

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 2 Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 12-13 asuva Jüri liiklussõlme ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks“
lisa 1

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 2 Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 12-13 asuva Jüri liiklussõlme ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	65301:001:4152; 65301:001:5781; 65301:001:0593; 65301:003:1177; 65301:001:0591; 65301:001:2820; 65301:001:2790; 65301:001:2840; 65301:001:2810; 65301:001:2800; 65301:001:2780; 65301:001:2770; 65301:001:2830; 65301:001:3116; 65301:001:4325; 65301:001:4108; 65301:001:3114; 65301:001:3037; 65301:001:1625; 65301:001:3103; 65301:001:3105;
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Rae vald (Jüri alevik ning Kurna, Pildiküla ja Lehmja külad)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Jüri liiklussõlm (rahvakeeli <i>Jüri ring</i>) on Eestis ainulaadne liiklussõlm, kus toimub liiklemine läbi suuremõdulise (Ø ~390m) ringristmiku. Jüri liiklussõlm ühendab omavahel riigiteid nr 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee ja nr 11 (E265) Tallinna ringtee. Jüri liiklussõlme vahetus läheduses (Maardu suunas) asub Põrguvälja

	<p>liiklussõlm, mis ühendab Tallinna ringteed Jüri alevikuga ning Pildiküla ja Lehmja küladega. Ülejäänud suundadel paiknevad suhteliselt lähedal Jüri liiklussõlmele suundristmikud, mille kaudu pääseb riigiteedega külgnevatele aladele. Jüri liiklussõlm asub Rae vallas.</p> <p>Mõlemad põhimaanteed on 2+2 ristlõikega, kuid Tallinna ringtee on katkestatud Jüri liiklussõlmega – st maantee pole läbiv.</p> <p>Tänane Jüri liiklussõlm on liiklusohklik ja vajab ümberehitamist. Ristmikul esineb palju liiklusõnnetusi. Sujuva liiklussõlme läbimise võimaluse puudumise tõttu esineb Tallinna ringteel, rampidel ja teistel teedel tiptundidel tihti liiklusummikuid (kõige rohkem Keila poolt tuleval suunal).</p> <p>Jüri liiklussõlmest põhja ja ida poole jäävad alad on suuresti välja arendatud ja tiheda hoonestusega. Lõuna pool asub Ameerikanurga arendus, mida pole veel lõpuni realiseeritud. Lääne poole jääb koostamisel olev Põllukivi ja lähiala detailplaneering.</p> <p>Jüri liiklussõlm asub arheoloogiamälestiste asulakoht (reg nr 18785) alal, kus eelmise Jüri ringi ümberehitamise käigus (2016.a.) tõsteti ümber kivikalmeid.</p>
5.1.2. Projekti eesmärk	<ul style="list-style-type: none"> - Jüri liiklussõlme ümberehitamine ristikhein tüüpi liiklussõlmeks; - Tallinna ringtee muutmine Jüri liiklussõlme lõigul läbivaks 2+2 ristlõikega maanteeks; - Liiklusohutuse taseme tõstmine Jüri liiklussõlmes ja selle lähialal; - Tehniliselt vajaliku teemaa määramine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	<p>Projekteerida põhimaanteedele muutuvteabega liiklusmärgid, millega on võimalik sõltuvalt liiklustihedusest, ilmastikuoludest või muudest olukordadest muuta operatiivselt lubatavat sõidukiirust, eesmärgiga kavandada põhimaanteedel 2 ja 11 kiirus 110 km/h.</p> <p>Liiklussõlme rampidel ja muudel teedel määrata projektkiirus projektiga</p>
5.1.4. Ristlõige	Lähtuda juhendist „Teede projekteerimine“.
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
<p>5.2.1. Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.</p> <p>5.2.2. Projekteerida Jüri liiklussõlm ümber ristikhein-tüüpi liiklussõlmeks. Projekteerida riigitee 11 Tallinna ringtee otsesihis läbivaks 2+2 ristlõikega maanteeks.</p> <p>5.2.3. Projektiga lahendada Jüri liiklussõlme ja Põrguvälja liiklussõlme teede omavaheline sobitumine ja kokku viimine. Samuti muude teede omavaheline kokku viimine.</p> <p>5.2.4. Näha projektiga ette riigitee 11503 Õlleköögi tee ja kohaliku tee 6530385 Ameerika tee ristmike sulgemine põhimaanteelt nr 11. Nende asemel projekteerida maanteega paralleelne kogujatee ja uus suundristmik kahe olemasoleva ristmiku vahele (näidatud lisas). Ristmike arvu vähendamine on tingitud liiklusohutusest ja ristmike omavahelise kauguse mitte nõuetele vastavusest.</p> <p>5.2.5. Ristmike projektilahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).</p>	

5.2.6. Täiendavaid ristmikke projektiga mitte kavandada. Ristmike all on peetud silmas kõiki ristmikke, sh neid, mida kuni 17.11.2023 kehtinud tee projekteerimise normide alusel nimetati mahasõitudeks.		
5.3.Bussipeatused		
5.3.1. Uusi bussipeatusi projektiga mitte kavandada.		
5.3.2. „Jüri“ bussipeatused säilitada olemasolevas asukohas. Vajadusel projekteerida nende ümberehitamine, kui see on tingitud liiklussõlme projektlahendusest.		
5.4.Kergliiklusteed		
5.4.1. Projekt peab arvestama võimalusega perspektiivis rajada Jüri liiklussõlmega külgnevate alade vahele jalgratta- ja jalgteed eesmärgiga tagada ülejäänud külgnevatelt aladelt jalgsi ja jalgrattaga juurdepääs Jüri alevikku.		
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)		
5.5.1. Projekteerida viaduktid, mis on vajalikud Jüri liiklussõlme ümberehitamiseks.		
5.5.2. Näha projektiga ette olemasolevate Jüri viaduktide lammutamine.		
5.5.3. Rajatiste kavandatav eluiga: vähemalt 100 aastat.		
5.5.4. Viaduktialune kõrgusgabariit põhimaanteedel vähemalt 5,5 m sõidutee katte pinnast.		
5.6.Teevalgustus		
5.6.1. Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.		
5.6.2. Ehitusprojekti mahus lahendada ehitamisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada valgustuse terviklahendus.		
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused		
5.7.1. Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 30 aastat.		
5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).		
5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.		
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 2 Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 12-13 asuva Jüri liiklussõlme ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks“ (<i>lisatakse projekteerimistingimuste korraldusele</i>).		
5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.		
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Riigiteede haljastustööd“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHTUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus

<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
5.11.1. Teostada muid uuringuid, mis on vajalikud projekti eesmärgi saavutamiseks.		
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõtjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõtju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Lisa. Jüri liiklussõlme asukohaskeem